

OGŁOSZENIE O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM Z DNIA 29 kwietnia 2008 roku.

BURMISTRZ SZCZUCZYNA

19 – 230 SZCZUCZYN
Plac 1000-lecia 23

Powiat Grajewski
Woj. Podlaskie

tel./0-86/ 2735080
fax./0-86/ 2735081

www: um.szczuczyn.pl
e-mail: um@szczuczyn.pl

OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ:

1. Niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej na terenie Osiedla Pawełki w Szczuczynie:
 - działka o nr geod. 1163/23 o pow. 0,0327 ha. KW. 18758, właściciel Gmina i Miasto Szczuczyn,
 - wg rodzaju użytków działka stanowi w całości tereny zurbanizowane niezabudowane,
 - nieruchomość niezabudowana, położona w pośredniej części miasta w terenie uzbrojonym, oddalona ok. 200 m od ul. Pawełki. W pobliżu jest zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w luźnej zabudowie. Sąsiaduje z nieruchomościami niezabudowanymi. Działka ma kształt wydłużonego prostokąta o wymiarach ok. 40 x 8 m, przylegającego jednym z dłuższych boków do działki nr 1163/24, od której oddzielona jest przesłami metalowymi osadzonymi w cokole betonowym. Teren nieruchomości płaski, nie ogrodzony. Do działki dojazd dostateczny z dróg wewnętrznych Osiedla Pawełki,
 - zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w kompleksie urbanistycznym oznaczonym symbolem „B1-19MN z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
 - nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Cena wywoławcza: – 9.561,00 złotych + 22% VAT.

Warunki przetargu.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 3 czerwca 2008 roku (wtorek). o godz. 12⁰⁰ w budynku tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 11.
2. Wadium do przetargu ustala się na kwotę 1.800,00 zł. a wysokość postąpienia na kwotę minimum 100,00 zł.
3. Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie nr 64 8768 0003 0000 0202 2000 0010 najpóźniej do dnia 28 maja 2008 r., a dowód wpłaty okazać komisji przetargowej.
4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia a w przypadku jej uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego.
5. Dodatkowo, nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia kosztów wyceny nieruchomości w wysokości 450,00 zł. oraz opłat notarialnych i wieczystoksięgowych.
6. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu tylko z ważnych przyczyn.
7. Wszelkich informacji w sprawie udziela Zbigniew Rostek pod nr tel./0-86/ 273-50-80 w.26.