



Urząd Miejski w Szczuczynie
19-230 Szczuczyn, ul. Plac Tysiąclecia 23
Tel. /086/273 50 80 Fax /086/273 5081
REGON 000530063
NIP 719-10-09-960

Sprawa: SGR 3410-1/W/06

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO

Nazwa zamówienia:

**„ Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej,
Szczuki i Granicznej”**

Tryb postępowania publicznego:

Przetarg nieograniczony / o wartości powyżej 60.000 EURO/

Zatwierdzam

inż. Waldemar Szczesny

Szczuczyn, dnia 10.10.2006r.

SPIS TREŚCI

SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dot. Postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania inwestycyjnego
„Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i
Granicznej”

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.....
2. TRYB UDZIELENIA ZAMOWIENIA.....
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA.....
4. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.....
5. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH
6. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE
WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY
WARIANTOWE.....
7. TERMIN WYKONANIA ZAMOWIENIA.....
8. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU
DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.....
9. WYKAZ OŚWIADCZEN I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY
W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU.....
10. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z
WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I
DOKUMENTÓW.....
11. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z
WYKONAWCAMI.....
12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADYUM.....
13. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ.....
14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.....
15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....
16. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.....
17. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE
ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A
WYKONAWCĄ.....
18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY
WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU
OCENY OFERT.....
19. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO
WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO.....
20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA
UMOWY.....
21. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO
TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO.....
22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY
W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE
ZAMÓWIENIA.....

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Niniejsza specyfikacja opracowana została w oparciu o art. 36 ustawy z dnia 29.01.2004r. prawo zamówień publicznych / Dz. U. Nr 19, poz. 177 z póź. zm. / oraz przepisy wykonawcze do ustawy.

Ustalenia

1) Nazwa oraz adres Zamawiającego

Urząd Miejski w Szczuczynie
ul. Plac Tysiąclecia 23
19-230 Szczuczyn
tel. /086/273 50 80 fax /086/273 50 81
REGON 000530063 NIP 719-10-09-960

2) Tryb udzielania zamówienia

Przetarg nieograniczony (o wartości powyżej 60.000 EURO)

3) Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego. Inwestycja obejmuje wykonanie: **sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej** zgodnie z Projektem Budowlanym wykonanym przez PP INSTA Lech Majewski, ul. Kościuszki 18/4, 19-300 Ełk, Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Polskimi Normami, prawem budowlanym oraz sztuką budowlaną.

Przed oddaniem sieci do eksploatacji przeprowadzić dezynfekcję przewodów i uzyskać pozytywne wyniki badania wody z PSSE w Grajewie. Wszystkie nazwy własne urządzeń, materiałów użyte w dokumentacji budowlano- wykonawczej i opisywane powyżej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych.

3.2 Wykonawca w celu sporządzenia oferty otrzymuje od zamawiającego:

3.2.1 Przedmiar robót.

3.3. Wymaga się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem przetargu oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zakresem robót wynikającym z dokumentacji technicznej i przeprowadzonej wizji a ujętym w przedmiarze robót Wykonawca powinien zgłosić to zamawiającemu w trybie pkt. 10 SIWZ. Wizja lokalna przeprowadzona jest na koszt Wykonawcy. Dokonana wizja winna być potwierdzona oświadczeniem Wykonawcy.

4. Opis części zamówienia

Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia

5. Informacje o przewidywalnych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające w trybie art. 67 ust.1 pkt 6

6. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

7. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia: Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą, zaś termin zakończenia robót budowlanych ustala się do dnia **15.06.2007r.**

8. **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się tylko wykonawca, który:

- 8.1 Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 8.1.1 Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 8.2 Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 8.3 Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców spełniających przesłanki określone w art. 24 ust.1 ustawy, a ponadto wykonawców którzy;
 - wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności;
 - złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;
 - nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związaną ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Wykonawców, którzy nie spełniają wymogów jw. wyklucza się z postępowania a ich oferty uznaje się za odrzucone.

9. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Wykonawcy łącznie z ofertą (wzór nr 1) dla potwierdzenia, spełnienia wymaganych warunków do realizacji zamówienia powinni załączyć następujące dokumenty, ponumerowane kolejno w prawym górnym rogu:

- 9.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, z którego wynika, że zakres działalności wykonawcy jest zgodny z przedmiotem zamówienia- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - a. w przypadku Spółki Cywilnej należy przedłożyć umowę spółki i wypis z ewidencji gospodarczej dla każdego wspólnika,
 - b. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z wykonawców składa wymagane dokumenty;
 - do oferty należy dołączyć umowę regulującą współpracę wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zawartą na okres nie krótszy niż okres gwarancji.Zamawiający wymaga, aby w/w umowa;
 - ustanawiała pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - stwierdzała, że partnerzy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, (art. 141 ustawy Prawo zamówień publicznych);
 - była zawarta z notarialnie potwierdzonymi podpisami;

- 9.2 Dla osób, które wskazano do wykonania zamówienia- uprawnienia budowlane w zakresie wykonania robót budowlanych, instalacji sieci sanitarnych z potwierdzeniem przynależności do izby inżynierów budownictwa-wg załącznika wzór nr 2.
- 9.3 Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego, oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu- wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert.
- 9.4 Wykaz robót budowlanych w zakresie budowy wodociągów wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat tj. 2002-2006 z podaniem ich wartości, dat i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie-wg załącznika nr 3. W ciągu ostatnich pięciu lat oferenci byli głównym wykonawcą minimum 7 km sieci.
- 9.5 Oświadczenie wg załącznika wzór nr 4.
- 9.6 Oświadczenie wg załącznika wzór nr 5.
- 9.7 Poliseń lub dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 9.8 Wzór umowy parafowany przez wykonawcę.
- 9.9 Kosztorys ofertowy – z podaniem ceny jednostkowej za mb sieci. Cena jednostkowa musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk. Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości poszczególnych pozycji / sieć wodociągowa uwzględniając również podatek VAT.
- Wykonawcy, którzy nie przedłożą wymaganych wymienionych wyżej oświadczeń i dokumentów w określonym terminie potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub złożyli dokumenty zawierające błędy, zamawiający wezwie tych Wykonawców do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**
- 10.1 Upoważnionymi do udzielania wyjaśnień dot. Specyfikacji istotnych warunków zamówienia są osoby podane w punkcie 11 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informacje przekazywane będą pisemnie.
- 10.2 Oferenci mogą zwrócić się pisemnie do zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ, w trybie art.38 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych. Prośbę o wyjaśnienie należy doręczyć zamawiającemu nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.
- 10.3 O treści wyjaśnień zostaną powiadomieni wszyscy zainteresowani oferenci, bez ujawniania źródła zapytania.
- 10.4 Zamawiający nie przewiduje zwołania wykonawców.
- 10.5 Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie, przed terminem składania ofert, możliwości zmodyfikowania treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie dozwolonym ustawą- prawo zamówień publicznych. Dokonana w ten sposób modyfikacja przekazana zostanie niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
- 11. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**
- 11.1 Uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcami jest **Waldemar Filipkowski** w godz. 8.00-14.00 od poniedziałku do piątku w siedzibie zamawiającego lub telefonicznie tel./086/273 50 80

11.2 Zapytania o wyjaśnienia SIWZ można kierować wyłącznie pisemnie.

12. Wymagania dotyczące wadium

12.1 Oferenci biorący udział w postępowaniu winni wnieść wadium w jednej z form określonych w art. 45, ust. 6 ustawy PZP na kwotę 9 000,00 zł. (dziewięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przekazać na konto: 64 9768 0003 0000 0202 2000 0010 Bank Spółdzielczy w Szczuczynie

13. Termin związania z ofertą

13.1 Składający ofertę związany nią będzie do dnia podpisania umowy, nie dłużej jednak jak 30 dni, licząc od daty upływu terminu składania ofert.

13.2 Przed upływem terminu związania z ofertą zamawiający może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie tego terminu o czas oznaczony.

14. Opis sposobu przygotowania ofert

14.1 Oferta winna być sporządzona na załączonym formularzu „oferta” /wzór-nr1/ w języku polskim, czytelnie w formie pisemnej, i winna być podpisana przez osoby upoważnione. Upoważnienie do podpisania oferty i innych dokumentów winno wynikać z przedłożonych dokumentów rejestrowych firm/ np. wypis rejestru sądowego, zaświadczenia o działalności gospodarczej itp./.

14.2 Do oferty winny być załączone dokumenty wymagane niniejszą specyfikacją oraz stanowiące podstawę do ceny oferty w zakresie kryteriów i warunków przetargu.

14.2.1 W przypadku, gdy wykonawca, jako załączniki przedstawia kserokopie winny one być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną, z podaniem nazwiska i imienia oraz zajmowanego stanowiska służbowego w firmie lub potwierdzenie notarialne.

14.3 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

14.4 Wszystkie stronicie oferty winny być zaparafowane i miejsca niewypełnione-zakreślone.

14.5 Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie(opakowaniu) w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta zawierająca ofertę winna być zaadresowana do zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone w nazwę, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący: „Oferta na budowę sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki, i Granicznej” nie otwierać przed 2006.11.17 godz. 10.00

14.6 Wykonawca może wprowadzać zmiany do złożonej już oferty, do terminu oznaczonego do składania ofert: ust.14.1-14.6, wówczas podobnie jak w punkcie 14.6 winien przedłożyć ofertę w kopercie z napisem- „Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki, i Granicznej ZMIANA OFERTY”

14.7 Wykonawca może złożyć oświadczenie o wycofaniu oferty do terminu oznaczonego do składania ofert, wówczas na kopercie należy umieścić napis „WYCOFANIE OFERTY na przetarg nieograniczony na wykonanie zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki, i Granicznej.

14.8 W przypadku, gdy:

-ofertę składa grupa wykonawców występujących wspólnie oferta winna być podpisana przez uprawnionych przedstawicieli.

Ofertę składa spółka cywilna oferta powinna być podpisana przez wszystkich wspólników.

14.9 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i innych dokumentów.

15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

15.1 Oferty w zamkniętych kopertach wraz wymaganymi dokumentami, o których mowa w niniejszej specyfikacji należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Szczuczynie – do dnia 17.11.2006 godz 9.30

15.2 Oferty wysłane pocztą należy nadać z takim wyprzedzeniem, na ryzyko wykonawcy, aby one mogły być doręczone przez pocztę w terminie określonym wyżej.

15.3 Oferty złożone po terminie jw.- bez otwierania zostaną zwrócone wykonawcy po upływie terminu przewidzianego na złożenie protestu.

15.4 Otwarcie ofert nastąpi – w dniu 17.11.2006r. o godz 10.00 w siedzibie zamawiającego w sali USC Urzędu Miejskiego.

15.5 Przy otwarciu ofert mogą być obecni wykonawcy i inne osoby. Obecni przy otwarciu swoją obecność potwierdzają na liście obecności.

15.6 Otwierając oferty Zamawiający;

15.6.1 Podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

15.6.2 Oznajmia:

- czy oferty wpłynęły w ustalonym terminie,
- czy koperty nie znajdują się w stanie naruszonym,

15.6.3 Informuje o :

- nazwie i adresie siedziby wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
- cenie oferty z VAT,
- terminie wykonania zamówienia,
- okresie gwarancji

15.7 W postępowaniu niejawnym Zamawiający dokonuje sprawdzenia przedłożonych ofert i dokumentów oraz dokonuje sprawdzenia ceny oraz warunków, wg zasad określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

15.8 Oczywiście pomyłki w ofercie mogą być poprawione wg zasad określonych w art.88 ustawy.

15.9 Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania udzielania przez wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez niego oferty, w toku badania i oceny, w oparciu o art. 87 ust 1 ustawy. Nie mogą być prowadzone jakiegokolwiek negocjacje między zamawiającym a wykonawcą dotyczące złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust.2 art. 87 dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

16. Opis sposobu obliczania ceny oferty.

16.1 Ustala się cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia.

16.2 Cena ryczałtowa całej oferty winna wynikać z załączonego do oferty kosztorysu ofertowego i ujmować koszty wynikające z przedmiaru robót a także uwzględniając koszty związane z :

- - organizacją i zagospodarowaniem placu budowy wraz z zapleczem budowy;
- - opracowaniem „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”;
- - sfinansowaniem kosztów zużycia wody i energii elektrycznej oraz środków łączności;
- - zabezpieczeniem istniejącego uzbrojenia terenu, drzew i krzewów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie budowy;
- - prowadzeniem robót w pasie drogowym i położenia urządzeń w pasie drogowym
- - przygotowanie projektu organizacji ruchu

- kontrolą jakości wykonywanych robót (między innymi zagęszczaniem gruntu),
- koszt badań wody przez SANEPID
- obsługa geodezyjna budowy;
- ubezpieczeniem budowy (Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za szkody z tytułu nie ubezpieczenia budowy);
- ubezpieczeniem od szkód powodziowych, nawalnego deszczu i huraganu oraz sfinansowaniem kosztów likwidacji ich ewentualnych skutków
- po zakończeniu robót, uporządkowaniem terenu i demontażem obiektów tymczasowych;
- opracowaniem i przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej 2 egz. (geodezyjny operat powykonawczy- 3 egz.);
- koszt naprawy uszkodzonych ogrodzeń, chodników, wjazdów itp.

W cenie oferty należy ująć również wszystkie koszty wynikające ze SIWZ, warunków umowy. Do ceny oferty należy doliczyć należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług.

17. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Cena oferty winna być podana w złotych polskich, w których nastąpi jej zapłata.

18. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Ustala się, że jedynym kryterium oceny ofert będzie, po spełnieniu wymaganych warunków wyłącznie cena z podatkiem VAT. Wykonawca musi spełniać warunki określone w punkcie 8 niniejszej specyfikacji.

Zamawiający jest zobowiązany odrzucić ofertę, jeżeli:

Jest niezgodna z ustawą;

Jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Zawiera pomyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art., 88 lub błędy w obliczeniu ceny

Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;

Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;

Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

W przypadku, gdy złożone zostaną oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie 3 dni ofert dodatkowych.

Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w ofertach.

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli:

Nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu(art.93 ust. 1);

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

W przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;

Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

Postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Nie wniesiono wadium.

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wzór umowy w załączeniu. Umowa winna być podpisana w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie wysłane wykonawcom którzy złożyli oferty, podając nazwę / firmę / i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano wraz z uzasadnieniem jej wyboru oraz zostanie ogłoszone niezwłocznie na tablicy ogłoszeń zamawiającego.

W zawiadomieniu do wykonawcy, którego oferta została wybrana/ oferta najkorzystniejsza/ zostanie podany termin zawarcia umowy.

W umowie Wykonawca określi, jakie roboty, jaki ich zakres oraz wartość wykona osobiście a jakie za pomocą podwykonawców (art. 36 i 140 ustawy prawo zamówień publicznych)

W umowie Wykonawca określi, jakie roboty wykonywane przez Podwykonawcę(ich zakres i wartość) zostaną opłacone bezpośrednio przez Zamawiającego i na podstawie, jakich dokumentów.

Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarnie odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Niezwłoczni w dniu podpisania Umowy na roboty budowlane wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania zadania o wartości 8% ceny całkowitej podanej w ofercie zabezpieczenie może być wniesione w każdej formie przewidzianej w art. 148, ustawy.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji. Wzór umowy podlega parafowaniu.

W umowie Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia określonego w pkt 3.1 niniejszej specyfikacji a mianowicie:

wykonania „ Budowy sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej .

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją projektową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano- montażowych oraz sztuką budowlaną.

Przy wykonywaniu robót wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art.10 ust.1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- prawo budowlane (tekst jednolity Dz, U. z 2003r. Nr 207, póź. 2016).

Materiały mające styczność z wodą do spożycia muszą posiadać atest PZH. Każdy wniosek o zmianę technologii wykonania robót w trakcie ich realizacji- z inicjatywy Wykonawcy, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego oraz Nadzór Autorski.

Załącznikiem do umowy będzie harmonogram rzeczowo- finansowy realizacji robót uzgodniony z zamawiającym.

Przedmiot zamówienia stanowi jeden przedmiot odbioru.

Płatność faktury końcowej- w terminie do 14 dni od daty jej złożenia u zamawiającego.

Wykonawca udzieli na realizowanie roboty minimum 36 miesięcy gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.

Odpowiedzialność za niewykonane lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia będzie zabezpieczona karami umownymi w wysokości:

- 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w zakończeniu robót,
- 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad od terminu wyznaczonego przez zamawiającego,
- 20% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy,

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, wykonawca może wnieść pisemny protest do zamawiającego.

Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.. Zamawiający rozstrzyga protest w terminie 10dni od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia protestu w przewidzianym wyżej terminie uznaje się za jego oddalenie. Szczegółowe zasady wnoszenia i rozstrzygania protestów określają art. 180-183 ustawy prawo zamówień publicznych.

Załączniki

Nr 1 – wzór oferty.

Nr 2 – wykaz personelu kierowniczego.

Nr 3 – wykaz wykonanych i odebranych robót budowlanych sanitarnych z ostatnich pięciu lat.

Nr 4 – oświadczenie z art. 22 i 24 ustawy Pzp.

Nr 5 - oświadczenie wg wzoru.

Wzór umowy.

Przedmiar robót.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

.....
Pieczęć Wykonawcy/REGON

OFERTA

Ja/My/, niżej podpisany/i/.....

Działając w imieniu i na rzecz.....

/nazwa firmy/

jako.....

/stanowisko służbowe/

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „Budowę sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej”.

Oferuję realizację zamówienia w zakresie określonym w SIWZ za cenę

brutto/.....

z VAT-.....%

Słownie złotych.....;

w tym VAT.....)

tj. -sieć z rur PCVØ 160 mm: mb x.....zł/m =.....

-sieć z rur PCVØ 110 mm: mb x.....zł/m =.....

-sieć z rur PCVØ 90 mm:..... mb x.....zł/m =.....

-sieć z rur PEØ 63 mm:..... mb x.....zł/m =.....

Jednocześnie oferuję:

- termin wykonania zamówienia.....
- okres gwarancji.....

Akceptuję/ nie akceptuję warunki płatności określone w projekcie umowy

Oświadczam, że:

- zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków i przyjmuję projekt umowy,
- wykonam roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy i sztuki technicznej,
- ofertę składam na..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od Nr..... do Nr..... wg poniższego wykazu.
- Jestem/ nie jestem/ podatnikiem podatku VAT.
- Wykonam, następujący zakres robót przy pomocy następujących podwykonawców:

Lp.	Rodzaj i zakres robót	Nazwa podwykonawcy
1		
2		

- nasza oferta odpowiada warunkom zamówienia i jest ważna przez okres związania ofertą określoną przez zamawiającego w SIWZ.
- W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie zaproponowanym przez zamawiającego nie później jednak niż w okresie związania ofertą

Zastrzegam ujawnienie następujących danych zawartych w dokumentach dołączonych do niniejszej oferty:.....

Do składania wyjaśnień upoważniamy

Pana/Panią..... .

Integralną częścią niniejszej oferty są:

1. Kosztorys ofertowy.
2. Zaparafowany projekt umowy z projektem harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zamówienia.
3. Pozostałe załączniki wg SIWZ.

Miejscowość..... dnia.....2006r.

.....

/podpis wykonawcy/

.....
Pieczęć wykonawcy

Wykaz personelu kierowniczego i osób wskazanych do realizacji zamówienia

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Oświadczam, że do realizacji zamówienia przewidujemy następujące osoby zatrudnione u Wykonawcy lub Podwykonawców:

Imię i nazwisko	Firma	Wykształcenie	Posiadane uprawnienia do	Doświadczenie- przebieg pracy zaw./ilość lat/	Rola

Załączamy uprawnienia zawodowe i przynależność do Izby Inżynierów dla osób wymienionych wyżej.

Miejscowość dnia2006r.

.....
/podpis osoby uprawnionej/

Wpisać przewidywaną rolę osoby w realizacji zamówienia lub zakres prac powierzonych podwykonawcy.

.....
Pieczęć Wykonawcy

Wykaz wykonanych i odebranych robót budowlanych w ostatnich pięciu latach tj. 2002-2006

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania inwestycyjnego „ Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej” oświadczam, że obecnie reprezentowana przeze mnie firma zrealizowała w ostatnich 5-ciu latach następujące roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia,

Opis robót lokalizacja	Pełna nazwa i adres Zamawiającego	Czas realizacji m-ce/lata od-do	Wartość robót
			Długość sieci

W załączeniu przedkładamy dokumenty potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane należycie.

Miejscowośćdnia.....2006r.

.....
/podpis osoby uprawnionej/

.....
/pieczęć wykonawcy/

OŚWIADCZENIE

Złożone zgodnie z art. 22 i 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, póź 177)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania inwestycyjnego, „Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej”.

ja (imię i nazwisko),.....zamieszkały.....
reprezentując firmę (nazwa firmy).....
jako (stanowisko służbowe).....w imieniu swoim i
reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. 1. posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności oraz czynności, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 1),
2. 2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art.22 ust 1 pkt 2),
3. 3. nasza sytuacja finansowa zapewnia wykonanie wyżej wymienionego zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt3),
4. nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy co oznacza, że:
 - 4.1 w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządziliśmy szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania (art. 24 ust. 1 pkt1),
 - 4.2 w stosunku do firmy nie otwarto likwidacji ani też nie ogłoszono upadłości (art. 24 ust.1 pkt2
 - 4.3 w ciągu ostatnich trzech lat nie nałożona została, na firmę, którą reprezentuję ani na członków jej władz kara pieniężna, o której mowa w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcję publiczną.
 - 4.4 w stosunku do żadnego z urzędujących członków z władz lub właścicieli firmy nie wszczęto postępowania o popełnienie przestępstwa w związku z postępowaniem o udzielenia zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo innego przestępstwa popełnionego w celu osiągnięcia korzyści majątkowych (o ile w stosunku do którejś z wyżej wymienionych osób wszczęto takie postępowanie, zamawiający jest informowany o tym w załączonym do oświadczenia piśmie),
 - 4.5 Nie wykonywaliśmy czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub nie posługiwaliśmy się w celu sporządzenia osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, (art. 24 ust. 2 pkt 1)

Na każde żądanie zamawiającego dostarczamy w ciągu 7 dni odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej informacji zawartej w powyższym oświadczeniu.

Miejscowość.....dnia.....2006r

.....
/podpis osoby uprawnionej/

Oświadczenie

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej”

Ja (imię i nazwisko).....

Zamieszkały.....

Reprezentując firmę (nazwa firmy).....

Jako (stanowisko służbowe).....

W imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. Dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem przetargu, oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót. Uzyskane informacje uwzględniliśmy w złożonej ofercie.
2. Zapoznaliśmy się ze wszystkimi warunkami zamówienia i specyfikacji istotnych warunków zamówienia i akceptujemy je, a wszystkie niezbędne koszty z nich wynikające zostały ujęte w cenie złożonej oferty.

Miejscowość.....dnia.....2006r.

.....
/podpis osoby uprawnionej/

WZÓR UMOWY
UMOWA O WYKONANIE ROBÓT
BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH
NR 3410-1/W/06

Zawarta w dniu**2006** roku pomiędzy:

1. Burmistrzem Szczuczyna – Waldemarem Szczesnym,
Przy kontrasygnacie Skarbnika – Łepkowskiej Marii

adres: 19-230 Szczuczyn Plac Tysiąclecia 23

NIP:719-10-09-960

REGON:000530063

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym,**

a

.....

Adres:

NIP

REGON:

Zwanym dalej Wykonawcą, w imieniu, którego działają:

1

z drugiej strony o treści następującej:

§ 1

W wyniku przeprowadzonego w dniu 17.11.2006r. przetargu nieograniczonego WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne polegające na: „Budowie sieci wodociągowej w Szczuczynie w ulicach: Majewskiego, Sportowej, Szczuki i Granicznej”, zwanego dalej przedmiotem umowy, zgodnie z projektem technicznym opracowanym przez Pracownię Projektową „INSTA” Lech Majewski, ul. Kościuszki 18/4, 19-300Ełk, Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, ustawą – Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy, obowiązującymi Polskimi Normami..

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzieńr
2. Termin zakończenia i przekazania całości robót do eksploatacji ustala się do dnia **15.06.2007r.**
3. Opóźnienie ZAMAWIAJĄCEGO w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu określonego w § 6 ust2 pkt 1 umowy może spowodować – na wniosek WYKONAWCY- przesunięcie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy o taką samą ilość dni.

§ 3

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy uwzględniające wszystkie składniki określone w niniejszej umowie w wyniku przeprowadzonego w dniu 17.11.2006r. przetargu nieograniczonego, wynosi kwotę:zł. /brutto/ (słownie:.....) łącznie z podatkiem Vat.
2. Wartość wynagrodzenia gwarantuję pełne wykonanie zakresu rzeczowego spełniającego funkcje przewidziane dokumentacją techniczną i specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Wynagrodzenia uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki WYKONAWCY oraz koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy z technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót tj.
 - a. Koszt obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę (tyczenie i inwentaryzację powykonawczą).
 - b. Opłaty za zajęcie pasa drogowego.
 - c. Koszt naprawy uszkodzonych dróg w trakcie budowy sieci wodociągowej. W kosztach należy uwzględnić koszt badań zagęszczenia gruntu.
 - d. Koszt robót budowlanych oraz energii elektrycznej na okres budowy.
 - e. Koszt naprawy urządzeń podziemnych, naniesionych w projekcie lub wskazanych przez właścicieli, uszkodzonych w trakcie budowy.
 - f. Koszt odwodnienia wykopów.

- g. Opłaty za wyłączenia i włączenia energii oraz odbiorów przez Zakład Energetyczny.
- h. Przywrócenie terenu (w tym dróg)do stanu pierwotnego.
- i. Podatek Vat.
- j. Koszt urządzenia placu budowy wraz z wykonaniem dróg technologicznych.
- k. Koszt urządzenia zaplecza budowy.
- l. Inflację w okresie realizacji robót.
- ł. Koszt ubezpieczenia budowy.
- m. Koszt utrzymania i dozoru placu budowy.
- n. Koszt naprawy ogrodzeń uszkodzonych.
- o. Koszt badania wody.
- p. Opracowanie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”
- r. Finansowanie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej oraz środków łączności
- s. Przygotowania projektu organizacji ruchu
- t. Wykonawca zapewni ciągłą dostawę wody do sieci wodociągowej istniejącej.

3. Wynagrodzenie wykonawcy jest niezmiennie bez względu na zmiany poziomu cen materiałów, cen najmu sprzętu budowlanego i stawek robocizny, jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia na wykonanie zaprojektowanych rozmiarów rzeczowych będących przedmiotem umowy.

5. Zmiana wartości wynagrodzenia WYKONAWCY określona w § 3 ust. 1 będzie mogła nastąpić wyłącznie w sytuacji zwiększenia lub zmniejszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO rozmiarów rzeczowych zamówienia po sporządzeniu aneksu do umowy.

6. Zapłata należności WYKONAWCY może następować w drodze faktur częściowych, wystawionych za wykonanie czynności przedmiotu umowy i potwierdzonych przez inspektora nadzoru protokołem odbioru technicznego. Faktury częściowe będą opłacane w ciągu 21 dni od daty ich otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO.

7. Warunkiem zapłaty pozostałej należności WYKONAWCY jest pozytywny odbiór końcowy inwestycji i wystawienie faktury końcowej. Faktura końcowa jest płatna w przeciągu 90 dni od daty jej otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO.

8. Za datę płatności uważa się dzień przekazania środków na rachunek WYKONAWCY.

9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się przed złożeniem oferty z dokumentacją techniczną na roboty objęte niniejszą umową oraz warunkami terenowymi zadania i nie będzie wnosił o zmianę wartości wynagrodzenia z tytułu robót objętych projektem, a nie ujętych w złożonej ofercie.

§ 4

1. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian w rozwiązaniach projektowych (roboty dodatkowe, zamienne, niewykonane) wynikające z potrzeb technicznych po jednoznacznej ich akceptacji przez ZAMAWIAJĄCEGO.

2. Zamówienia na roboty dodatkowe, których wartość nie może przekroczyć 20% wartości umownej będzie udzielana w trybie zamówienia z wolnej ręki w formie pisemnej przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 5

1. Przedstawicielami WYKONAWCY są:

a)

2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:

1). Realizacji inwestycji zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zaleceniami nadzoru autorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską,

2). Wykonania na własny koszt zapewnienia urządzenia i likwidacji placu budowy i zaplecza technicznego z uporządkowaniem terenu po zakończeniu budowy oraz zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na nim i warunków bezpieczeństwa,

- 3). Zawiadomienia inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, przeprowadzeniu wymaganych prób, odbiorów i sprawdzeń w terminie 3 dni przed przystąpieniem do ich wykonania,
- 4). Zapewnienie inspektorowi nadzoru pełnej dostępności do robót, szczególnie zanikowych i ulegających zakryciu w celu zbadania ich odbioru, odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, jeżeli przed ich zakryciem nie poinformował inspektora nadzoru o terminie dokonania odbioru, następnie przywrócenie do stanu poprzedniego,
- 5). Zastosowania wszelkich środków dla zabezpieczenia przed zniszczeniem urządzeń podziemnych i naziemnych, dróg i ich ewentualnej naprawy w sytuacji zniszczenia w trakcie realizacji robót, przestrzegania zasad BHP, dozoru terenu budowy i zabezpieczenia terenu przed dostępem osób trzecich,
- 6). Prowadzenia robót w sposób niestwarzający zagrożenia dla ludzi i mienia oraz w sposób wykluczający ujemne oddziaływanie sprzętu na środowisko w obrębie robót,
- 7). Przeprowadzenia wymaganych badań, pomiarów prób i sprawdzeń potwierdzonych protokołami,
- 8). **Skompletowania certyfikatów, atestów, aprobat technicznych potwierdzających dopuszczenie materiałów w zakresie przepisów higieniczno-sanitarnych, szkiców tyczenia i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, oraz wyników badań sanitarnych wody.**

Operat powykonawczy winien zawierać:

- a) projekt budowy z naniesionymi przez kierownika budowy i potwierdzonymi przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego zmianami dokonanymi w toku budowy,
 - b) wykonawcze opracowania projektowe stanowiące uszczegółowienie projektu budowlanego,
 - c) oryginał dziennika budowy wraz z dokumentami, które w trakcie budowy zostały do niego włączone integralnie
 - d) wyniki prób, sprawdzeń oraz protokoły odbioru instalacji i urządzeń technicznych,
 - e) geodezyjną dokumentację powykonawczą zaewidencjonowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej,
 - f) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a w razie potrzeby- również ulic przyległych terenów sąsiadujących nieruchomości, budynku lub lokalu a w koniecznych sytuacjach – także oświadczenie o zagospodarowaniu terenów przyległych jeżeli warunkuje to użytkowanie wzniesionego obiektu,
 - g) wykonania tyczenia i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
 - h) badania prób wody.
- 9). Przerwania roboty na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, a jeżeli zostanie zgłoszona taka potrzeba – zabezpieczenia robót przed ich zniszczeniem.
10. WYKONAWCA od chwili rozpoczęcia robót do czasu przekazania ZAMAWIAJĄCEMU ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty oraz wszelkie nieuzasadnione szkody, straty, które spowodował w czasie realizacji robót lub przy usuwaniu wad i usterek, ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków oraz ponosi ryzyko likwidacji skutków zdarzeń losowych zaistniałych na terenie budowy.
11. Stosowane do budowy materiały powinny podlegać kontroli jakości stosownie do obowiązujących przepisów, posiadać świadectwa jakości i certyfikaty, odpowiadać dokumentacji projektowej pod względem gwarantującym jakość. Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO materiały te mogą być poddane badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonych przez ZAMAWIAJĄCEGO miejscach. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY zażąda badania, które nie były przewidziane w projekcie i umowie, zaś wyniki tych badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są niezgodne z umową – koszty tych zleconych badań dodatkowych obciążają WYKONAWCĘ. Jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są zgodne z projektem i umową – koszty badań obciążają ZAMAWIAJĄCEGO.

1. Przedstawicielami ZAMAWIAJĄCEGO są:

a) **Kazimierz Galiński – Kierownik Referatu Społeczno – Gospodarczego i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Szczuczynie**

2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do:

- 1) W terminie do dnia**2006r.** przekazania WYKONAWCY placu budowy wraz z dziennikiem budowy i pozwoleniem na budowę,
- 2) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego i archeologicznego
- 3) odebrania przedmiotu umowy.

§ 7

Czynności odbioru wykonywanych robót ustala się wg następujących zasad:

1. Kierownik budowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności wykonania robót i przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym prób i sprawdzeń oraz otrzymaniem wyników powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, wpisem do dziennika budowy stwierdza wykonanie i zgłasza gotowość do odbioru przedmiotu umowy.
2. Potwierdzenie zgodności wpisu ze stanem faktycznym przez inspektora nadzoru lub brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 7 dni oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy.
3. O osiągnięciu gotowości do odbioru WYKONAWCA zobowiązany jest zawiadomić na piśmie ZAMAWIAJĄCEGO /pismo zgłaszające odbiór /.
4. ZAMAWIAJĄCY wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia robót do odbioru zawiadamiając o tym WYKONAWCĘ na piśmie. Odbiór będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez ZAMAWIAJĄCEGO przedmiotu odbioru do eksploatacji.
5. Najpóźniej na 14 dni przed odbiorem WYKONAWCA przedkłada inspektorowi nadzoru dokumenty powykonawcze, w tym dokumenty wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane, niezbędne do przekazania właściwemu organowi nadzoru budowlanego.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru z powodu nieukończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, istnienia wad bądź usterek, nie nadają się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru.
7. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy lub żądać wykonania po raz drugi. Jeżeli wady nadają się do usunięcia – ZAMAWIAJĄCY może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie WYKONAWCY.
8. Czynności odbioru zostaną podjęte po usunięciu przyczyn odmowy odbioru i ponownym zgłoszeniu gotowości do odbioru.
9. Usunięcie wada powinno być stwierdzone protokołarnie.
10. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie **36** miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, a dla urzędów okres gwarancji określony przez dostawcę lub producenta, lecz nie mniej niż 12 miesięcy licząc od daty ich przekazania do eksploatacji.
12. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w stosunku do WYKONAWCY (i podwykonawców) w dniu zakończenia przez ZAMAWIAJĄCEGO czynności odbioru przedmiotu umowy. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY przed odbiorem przejął przedmiot umowy do eksploatacji, bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, rozpoczyna się w dniu przejścia przedmiotu do eksploatacji.

13. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia ZAMAWIAJĄCEGO wygasają w ciągu roku.

§ 8

1. Ustala się wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ w wysokości 8% wartości umownej BRUTTO tj. na kwotęzł. (słownie złotych:)

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **8%** ceny brutto wskazanej w ofercie wykonawca jest obowiązany wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Umowa zostanie zawarta, jeśli kwota zabezpieczenia zostanie postawiona do dyspozycji zamawiającego.

Po zakończeniu odbioru końcowego Wykonawca pozostawi do dyspozycji Zamawiającego kwotę 30% wartości zabezpieczenia z tytułu rękojmi na okres 36 miesięcy. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie do 15 dni od upłynięcia ważności okresu rękojmi lub gwarancji jakości.

§ 9

1. W razie zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy strona, która popadła w zwłokę, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

2. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca ponosi karę w wysokości 5 % wartości zamówienia.

3. ZAMAWIAJĄCY płaci WYKONAWCY odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w przekazaniu wynagrodzenia.

§ 10

ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo wstrzymania robót w przypadku ograniczenia lub braku nakładów finansowych i zobowiązuje się powiadomić WYKONAWCĘ, co najmniej na 2 tygodnie wcześniej. W takim przypadku strony dokonują inwentaryzacji robót i dostarczonych na budowę materiałów do realizacji tego zadania i uzgadniają formę zapłaty.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca ZAMAWIAJĄCEGO.

3. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem).

4. WYKONAWCA nie może bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

5. WYKONAWCA nie może przerwać robót ze względu na wykonanie innego zamówienia.

6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Harmonogram realizacji zadania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA