



Regulamin uczestnictwa w projekcie

„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczuczyn” planowanego do realizacji przez Gminę Szczuczyn w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

I. Informacje ogólne.

1. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Szczuczyn w celu opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
2. Projekt współfinansowany będzie ze środków finansowych Unii Europejskiej, wysokość dofinansowanie przydomowej oczyszczalni ścieków wyniesie 63,63% kosztów kwalifikowalnych.
3. Projekt realizowany będzie w przypadku otrzymania dofinansowania na jego realizację ze środków PROW na lata 2014-2020 oraz podpisania umowy o dofinansowanie.
4. Gmina Szczuczyn dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, wynikających z Wytycznych, dokumentów Programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.
5. Projekt realizowany będzie w celu zagospodarowania ścieków na obszarach poza aglomeracją Szczuczyn PL027, dla których budowa kanalizacji jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona, aby ograniczyć ilość odprowadzonych nieczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub wód.
6. Dodatkowe informacje dotyczące Regulaminu można uzyskać:
 - osobiście w Urzędzie Miejskim w Szczuczynie, Plac 1000 lecia 23, pokój numer 10 lub 11 (P. Waldemar Filipkowski; P. Anna Romaniuk; P. Bogusław Ramotowski).
 - telefonicznie pod numerem telefonu: (86) 273 50 80.

II. Opis planowanego projektu.

1. Gmina Szczuczyn, jako wnioskodawca, wystąpi do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Szczuczyn w ramach PROW na lata 2014-2020.

III. Koszty instalacji.

1. Szacunkowy koszt wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków (bez kosztu ewentualnych przecisków, odtworzenia nawierzchni, przekuć przez ściany itp.) oraz podłączenia do kanalizacji sanitarnej (od zewnętrznej ściany budynku) przewiduje się w wysokości:
 - mała oczyszczalnia do 4 osób – koszt zakupu i montażu około 9 000 zł. brutto
 - średnia oczyszczalnia 5-6 osób – koszt zakupu i montażu około 10 500 zł. brutto
 - duża oczyszczalnia 7 i więcej osób – koszt zakupu i montażu około 12 000 zł. brutto
2. Ostateczny koszt dostawy i montażu oczyszczalni na poszczególnych posesjach określony zostanie po wykonaniu dokumentacji uproszczonej projektowej, wniosku o dofinansowanie projektu oraz przeprowadzeniu procedury przetargowej.



3. Przewidywane koszty partycypacji właściciela nieruchomości w budowie przydomowej oczyszczalni wyniosą około 37% kosztów kwalifikowalnych budowy. Koszty te mogą ulec zmianie.

IV Etapy dokonywania wpłat.

1. Każda nieruchomość zostanie zweryfikowana przez osoby upoważnione przez Gminę Szczuczyn pod kątem możliwości technicznych wykonania instalacji.
2. Uczestnik projektu po otrzymaniu informacji o możliwości wykonania instalacji na jego nieruchomości zobowiązany jest do uiszczenia części kosztów wkładu własnego udziału w projekcie - zaliczki **w wysokości 1 000,00 zł**. Wpłaty należy dokonać w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania pisemnej informacji.

Dane do przelewu dla osób zainteresowanych montażem przydomowej oczyszczalni ścieków:

Urząd Miejski w Szczuczynie, ul. Plac 1000-lecia 23, 19-230 Szczuczyn

Bank Spółdzielczy w Szczuczynie

Numer rachunku

W tytule wpisać należy:

Imię i nazwisko wpłacającego (właściciela/współwłaściciela nieruchomości)

Lokalizacja montażu instalacji (miejscowość, nr domu)

Tytuł: Zaliczka: przydomowa oczyszczalnia PROW w wysokości 1 000,00 zł

3. Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie. W tym przypadku na listę zostaną wprowadzone osoby oczekujące z listy rezerwowej.
4. W przypadku rezygnacji z projektu przez właściciela nieruchomości z winy leżącej po jego stronie oraz po przejściu pozytywnej oceny wniosku o dofinansowanie przez Urząd Marszałkowski, czy też po podpisaniu umowy na dofinansowanie projektu, wpłacona zaliczka nie zostanie zwrócona.
5. Gminie przysługuje limit środków w ogólnej puli województwa. Decydującym o zakwalifikowaniu nieruchomości do programu będzie data złożenia **kompletnej ankiety (wraz z niezbędnymi dokumentami)** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczuczynie, pokój numer 10 lub 11, z otrzymaniem potwierdzenia złożenia. W przypadku gdy spośród złożonych ankiet Gmina osiągnie limit finansowy przypadający na Gminę pozostałe ankiety wciągnięte zostaną na listę rezerwową, zgodnie z datą wpływu ankiet.
6. Lista rezerwowa tworzona będzie zgodnie z datą wpływu kompletnych ankiet.

V. Osoby uprawnione do udziału w projekcie.

1. W projekcie mogą brać udział osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Szczuczyn z wyłączeniem mieszkańców miasta Szczuczyn, chyba że zamieszkują w części nie objętej granicami aglomeracji Szczuczyn.

Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- własność - dokumenty podpisuje jeden właściciel,



- współwłasność - wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej;
 - inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością - pod warunkiem, że obejmuje co najmniej okres trwałości projektu (minimum 5 lat od zakończenia realizacji projektu) dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością;
2. W przypadku kilku współwłaścicieli, możliwe jest reprezentowanie wszystkich współwłaścicieli przez jedną osobę, jeśli posiada aktualne pełnomocnictwo do reprezentowania.
 3. Do projektu nie kwalifikują się nieruchomości na których prowadzona jest działalność gospodarcza, chyba że realizowany projekt nie jest związany z budynkiem w którym prowadzona jest działalność.

VI. Procedura czynności dokonywanych po otrzymaniu dofinansowania ze środków PROW na lata 2014-2020 na realizację projektu przez Gminę Szczuczyn.

1. Po podpisaniu przez Gminę Szczuczyn umowy o dofinansowanie na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie Uczestnicy otrzymają zaproszenie do podpisania z Gminą Szczuczyn umowy uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. Podpisując umowę Uczestnictwa w projekcie, Uczestnik projektu zobowiąże się do dokonania wpłaty pozostałej części wkładu własnego na wskazany rachunek bankowy, w terminie wskazanym przez Gminę Szczuczyn. Przewidywany termin podpisywania umów i konieczności dokonywania wpłat pozostałej części wkładu własnego to II kwartał 2017 roku, przy czym termin ten uzależniony jest od okresu oceny projektów dokonywanej i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego.
3. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków realizowana będzie w latach 2017-2018.
4. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność będą:
 - stanowiły własność Gminy Szczuczyn i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom, użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane nie odpłatnie na własność;
 - oczyszczalnie przez okres 5 lat objęte będą gwarancją.
5. Gmina Szczuczyn zobowiązuje się do wyłonienia jednego Wykonawcy dla całego projektu zgodnie z procedurami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych.

VII. Koszty kwalifikowalne oraz koszty niekwalifikowalne projektu.

1. Kosztem kwalifikowalnym dla zadania będzie zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków jedynie w obrębie od wyjścia kanalizacji sanitarnej poza budynek mieszkalny (ściana zewnętrzna). W ramach prac budowlanych zostanie zainstalowany zbiornik gnilny o pojemności przystosowanej do zadeklarowanej ilości mieszkańców gospodarstwa domowego wraz z drenażem rozsączającym o odpowiedniej długości oraz na odpowiednim podłożu. Instalacja zostanie podłączona do istniejącego wyjścia instalacji sanitarnej budynku poza jego fundamentami.



2. W przypadku zajścia potrzeby przerobienia instalacji wewnątrz budynku, koszt wszelkich przeróbek ponosi Właściciel nieruchomości.
3. Koszty bieżącego utrzymania i opróżniania zbiornika – osadnika przez cały okres trwałości projektu oraz po jego zakończeniu ponosi użytkownik oczyszczalni (Właściciel nieruchomości).
4. Koszty związane z demontażem bezodpływowych zbiorników na ścieki używanych do dnia uruchomienia wybudowanej przydomowej oczyszczalni leżą po stronie Właściciela nieruchomości. Zbiorniki w dniu uruchomienia oczyszczalni zostaną odłączone od instalacji sanitarnej.