

**Szczuczyn: Przebudowa kotłowni Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. polegająca na wymianie kotła, naczynia zbiorczego na kominie i dobudowie zasieku i wiaty nad składem opału.**

**Przebudowa sieci ciepłej niskoparametrowej kanałowej i przyłączy ciepłych od kotłowni osiedlowej WPK Sp. z o.o. przy ulicy Sienkiewicza 1 i 3, budynku administracyjnego WPK przy ulicy Sienkiewicza 15 i budynku zaplecza technicznego WPK w Szczuczynie**

**Numer ogłoszenia: 260894 - 2010; data zamieszczenia: 23.08.2010**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Miejski w Szczuczynie , Plac Tysiąclecia 23, 19-230 Szczuczyn, woj. podlaskie, tel. 086 2735080, faks 086 2735081.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.um.szczuczyn.pl](http://www.um.szczuczyn.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa kotłowni Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. polegająca na wymianie kotła, naczynia zbiorczego na kominie i dobudowie zasieku i wiaty nad składem opału. Przebudowa sieci ciepłej niskoparametrowej kanałowej i przyłączy ciepłych od kotłowni osiedlowej WPK Sp. z o.o. przy ulicy Sienkiewicza 1 i 3, budynku administracyjnego WPK przy ulicy Sienkiewicza 15 i budynku zaplecza technicznego WPK w Szczuczynie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie obejmuje przebudowę kotłowni polegającą na wymianie istniejącego kotła węglowego typu SWC-900 na kompletny kocioł tego samego typu (kocioł, ruszt mechaniczny, wentylator nadmuchowy wentylator spalin), wymianie naczynia zbiorczego zamontowanego na kominie, wymianie podajnika taśmowego oraz zmianie układu pompowego. Zaprojektowano rozbiórkę fundamentu pod kocioł oraz wykonanie nowego, murowanego z cegły ceramicznej pełnej zgodnie z DTR kotła. Ponadto zaprojektowano wykonanie nowego otworu na przenośnik taśmowy nawęglania. Zaprojektowano wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz remont bieżący pomieszczeń kotłowni - uzupełnienie posadzek cementowych w miejscach lokalnych uszkodzeń, uzupełnienie tynków, częściowe zamurowanie likwidowanych lub zmniejszanych otworów, modernizację łazienek w zapleczu socjalnym - przesunięcie ścianek działowych oraz wymianę podłóg. W części socjalnej przewidziano wykonanie stropu podwieszanego z płyt gipsowo - kartonowych na konstrukcji stalowej wraz z ociepleniem wełną mineralną gr. 18 cm oraz wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach sanitarnych - wywietrzaków dachowych śr. 150 mm. Zaprojektowano odnowienie elewacji -malowanie farbami emulsyjnymi po wykonaniu naprawy tynków zewnętrznych w miejscach uszkodzonych. Zaprojektowano naprawę pokrycia dachu poprzez wykonanie pokrycia I warstwą papy termozgrzewalnej oraz wykonanie nowych obróbek papowych i blacharskich, wymianę rynien i rur spustowych. Zaprojektowano wymianę platformy - płyty żelbetowej na której oparto naczynie zbiorcze na kominie. Zasięg na węgiel zaprojektowano jako mur oporowy zagłębiony w gruncie na 1,2 m z betonu B-20 zbrojony stalą A-0 i A-III. Wysokość ściany nad terenem 2,0 m. Zadaszenie składu opału zaprojektowano jako wiatę stalową otwartą o wysokości umożliwiającej dostarczenie węgla samochodami samowyladowniczymi, których wysokość podczas wysypywania nie przekracza 7,1 m. Przebudowa sieci ciepłej niskoparametrowej kanałowej na preizolowana f150/250, f125/225 i f100/200, f65/140 o łącznej długości L=90,9m Przebudowa przyłącza ciepłego niskoparametrowego kanałowego na preizolowane do budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 1 f40/110 o długości L=26m Przebudowa przyłącza ciepłego niskoparametrowego kanałowego na preizolowane do budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 3 f40/110 o długości L=24m Przebudowa przyłącza ciepłego niskoparametrowego kanałowego na preizolowane do

budynku administracyjnego WPK przy ul. Sienkiewicza 15 f40/110 o długości L=7,9m Przebudowa przyłącza ciepłego niskoparametrowego kanałowego na preizolowane do budynku zaplecza technicznego WPK przy ul. Sienkiewicza 15 f80/160 o długości L=71,3m.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.25.12.00-3, 45.11.13.00-1, 45.26.22.10-6, 45.31.10.00-0, 45.23.11.00-6, 45.23.21.40-5.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.05.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca starający się o zamówienie jest zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości: 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga aby wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 1 zamówienie w zakresie przebudowy kotłowni polegającej na wymianie kotła węglowego o mocy nominalnej od 600 kW w wżwyż. Wykazane zamówienie zostanie uznane, jeśli będzie poparte dokumentem potwierdzającym, że zleczone prace zostały wykonane należycie (np. referencje, protokół odbioru przedmiotu umowy itp.)

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie dokonuje opisu tego warunku. Ocena spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, na podstawie oświadczenia złożonego przez wykonawcę - zał. nr 2A do SIWZ

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz skieruje do realizacji niniejszego zamówienia osoby z uprawnieniami: co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy - posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane która będzie pełnił funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane która będzie pełnił funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, pracownikami do produkcji i montażu kotłów: spawaczami, ślusarzami, gięciarkami - minimum 5 osób;

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie dokonuje opisu tego warunku. Ocena spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, na podstawie oświadczenia złożonego przez wykonawcę - zał. nr 2A do SIWZ

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części

zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganych dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty: 1. Oferta - zgodna ze wzorem w SIWZ. 2. Dokument potwierdzający, że oferta została podpisana przez osobę upoważnioną, jeżeli nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty. 3. Formularz - zestawienie wykaz oferowanych urządzeń równoważnych - wg. zał. do SIWZ - dotyczy Wykonawców, którzy powołują się na rozwiązanie równoważne. 4. Kosztorys ofertowy szczegółowy - stanowiący dokument poglądowy. 5. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących do z nim stosunków.

### III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

### IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian; Aneks może dotyczyć zmiany podwykonawcy i zakresu prac przez niego do wykonania

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**  
www.um.szczuczyn.pl

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Szczuczynie,  
ul. Plac Tysiąclecia 23, 19-230 Szczuczyn.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 10.09.2010  
godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Szczuczynie, ul. Plac Tysiąclecia 23, 19-230 Szczuczyn, pokój nr 1.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Nie dotyczy.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

***BURMISTRZ SZCZUCZYNA***

*inż. Waldemar Szczesny*